

B.R.B. 1 - Brandverzekering voor zaken

Polisvoorwaarden

Polismantel B.R.B.1

Wegwijzer

zie artikel

• Begripsomschrijvingen	1
• Omschrijving van de dekking	2 t/m 10
• Uitsluitingen	11
• Verplichtingen van verzekerde bij schade	12
• Vaststelling schade	13/14
• Onderverzekering	15
• Uitkering / betaling	16/17
• Betaling en terugbetaling van premie	21/22
• Herziening van tarieven en/of voorwaarden	23 t/m 25
• Wijziging van het risico	26 t/m 28
• Begin en einde van de verzekering	29/30
• Bekendheid	31
• Nadere omschrijvingen	33 t/m 38

Algemene polisvoorwaarden

Hoofdstuk 1 Begripsomschrijvingen

Artikel 1 Begrippen

1.1 Maatschappij

Nationale-Nederlanden Schadeverzekering Maatschappij N.V.

1.2 Verzekeringnemer

Degene met wie de verzekering is aangegaan en die als zodanig op het polisblad is vermeld.

1.3 Verzekerde

De verzekerden zijn:

- verzekeringnemer;
- elke persoon met wie verzekeringnemer in duurzaam gezinsverband samenwoont;
- elke andere persoon, voor zover dit uit het polisblad blijkt;
- elke andere persoon die een financieel belang heeft bij het in de polis omschreven bedrijf, beroep of de activiteit, zoals door aandeelhouderschap, mede-eigendom of investering (niet financieringsinstellingen of leveranciers).

1.4 Gebouw

Een als zodanig omschreven onroerende zaak met inbegrip van:

- al hetgeen volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt;
- alle bijbehorende bouwsels die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven, voor zover niet voor afzonderlijke sommen verzekerd.

Funderingen worden niet tot het gebouw gerekend, tenzij deze uitdrukkelijk zijn meeverzekerd.

1.5 Inventaris

Al hetgeen dient tot uitoefening van het bedrijf, het beroep of de activiteit, zoals in de polis omschreven, met inbegrip van bromfietsen, antennes, zonweringen, lichtreclames en standaardprogrammatuur.

Niet als inventaris worden beschouwd:

- gebouwen, inboedel, goederen en huurdersbelang;
- geld en geldswaardig papier;
- andere motorrijtuigen dan bromfietsen;
- caravans, aanhangwagens en vaartuigen;
- losse onderdelen en accessoires bij het onder c. en d. genoemde.

1.6 Goederen

Goederen van het bedrijf, het beroep of de activiteit, zoals in de polis omschreven, zijn:

- grond- en hulpstoffen;
- halffabrikaten;
- eindprodukten die voor verkoop zijn bestemd;
- goederen in bewerking;
- emballage.

1.7 Standaardprogrammatuur

Uit voorraad geleverde programmatuur inclusief de dragers waarop deze programmatuur is vastgelegd.

1.8 Huurdersbelang

Het belang dat verzekerde als huurder heeft bij dat gedeelte van het gebouw waarin de verzekerde zaken zich bevinden, ter zake van de voor zijn rekening aangebrachte veranderingen, verbeteringen en uitbreidingen, zoals centrale verwarming-, keuken- en sanitaire installaties, betimmeringen, parketvloeren, schuurtjes en schuttingen.

1.9 Bereddingskosten

Kosten die verzekerde heeft gemaakt bij of na een gedekte gebeurtenis om schade aan de verzekerde zaken door die gebeurtenis te voorkomen of te verminderen.

1.10 Noodvoorziening

De redelijkerwijs noodzakelijke voorlopige voorziening bij of na een gedekte gebeurtenis aangebracht ten behoeve van de verzekerde zaken in afwachting van definitief herstel van de door die gebeurtenis ontstane schade aan de verzekerde zaken.

1.11 Opruimingskosten

Uitsluitend de niet reeds in de schadetaxatie begrepen kosten van wegruimen en/of afbraak van bovengronds aanwezige verzekerde zaken op de lokatie van verzekerde en op de directe belendingen van die lokatie voor zover deze wegruiming en/of afbraak het noodzakelijke gevolg is van een door de polis gedekte schade.

1.12 Herbouwwaarde

De kosten van herbouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming.

1.13 Verkoopwaarde

De prijs van het gebouw bij verkoop exclusief de prijs voor de grond.

1.14 Nieuwwaarde

Het bedrag dat nodig is om nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit te verkrijgen.

1.15 Dagwaarde

De nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering of slijtage.

1.16 Marktwaaarde

Het bedrag dat nodig is voor aankoop van naar soort en kwaliteit gelijkwaardige zaken, vermeerderd met de gemaakte kosten.

Hoofdstuk 2 Omschrijving van de dekking

Artikel 2 Verzekerd belang

Het belang dat de in artikel 1.3 genoemde verzekerden hebben bij de in de polis omschreven zaken en kosten.

Huurdersbelang valt ook onder deze verzekering en de verzekerde som voor de inventaris, tenzij dit belang afzonderlijk is verzekerd.

Artikel 3 Omvang van de dekking

Deze verzekering dekt materiële schade aan de in de polis omschreven zaken als hierna aangegeven.

3.1 Bij inventaris/goederenverzekering:

- a. in het gebouw door een onder artikel 4 vermelde gedekte gebeurtenis;
- b. op andere plaatsen zoals vermeld onder artikel 5.

3.2 Bij gebouwenverzekering:

door een onder artikel 4 vermelde gedekte gebeurtenis.

Artikel 4 Gedekte gebeurtenissen

4.1 Brand

Brand, zoals vermeld in de 'Nadere omschrijvingen'.

4.2 Brandblussing

4.3 Blikseminslag

Blikseminslag, zoals vermeld in de 'Nadere omschrijvingen'.

4.4 Ontploffing

Ontploffing, zoals vermeld in de 'Nadere omschrijvingen'.

4.5 Luchtverkeer

Luchtverkeer (indien meeverzekering uit het polisblad blijkt), zoals vermeld in de 'Nadere omschrijvingen'.

Het in artikel 4 vermelde geldt ook als de gedekte gebeurtenissen het gevolg zijn van eigen gebrek van de verzekerde zaken.

Artikel 5 Dekking op andere plaatsen

5.1 Bijgebouwen/gemeenschappelijke ruimten

In bij het gebouw behorende bijgebouwen en binnenshuis aanwezige gemeenschappelijke (berg)ruimten.

5.2 Automaten/terrein

In automaten, vitrines en eilandetalages aan of nabij het gebouw, alsmede op het terrein, onder afdaken en aan de buitenkant van het gebouw.

5.3 Huurdersbelang

Huurdersbelang is op de in artikel 5.2 genoemde plaatsen gedekt.

Artikel 6 Opruimingskosten

Indien dit uit het polisblad blijkt, zijn opruimingskosten meeverzekerd tot ten hoogste de daarvoor geldende verzekerde som.

Artikel 7 Dekking boven de verzekerde som

Zonder maximum:

7.1 bereddingskosten;

7.2 expertisekosten voor vaststelling van schade en kosten.

Tot ten hoogste 10% van de verzekerde som:

7.3 kosten van noodvoorzieningen.

Artikel 8 Zaken van derden

Voor zover de verzekerde som hoger is dan de waarde van de verzekerde zaken, geldt deze verzekering ook voor soortgelijke zaken van derden, die verzekerde in het gebouw onder berusting heeft, maar alleen indien en voor zover verzekerde een schade daaraan voor zijn rekening heeft genomen.

Artikel 9 Indexering voor gebouwen

Het volgende is van toepassing, tenzij uit het polisblad blijkt dat de indexclausule niet van kracht is:

- a. jaarlijks worden per de premievervaldag de verzekerde som(men) en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek berekende indexcijfer voor bouwkosten;
- b. bij schade zal de in artikel 13 bedoelde expert, behalve de daar vermelde taxaties, ook een raming geven van het percentage waarmee de bouwkosten eventueel zijn gestegen vanaf de datum dat de laatste verzekerde som geldt, maar niet langer dan vanaf de datum, dat de indexclausule van kracht is; voor regeling van de schade wordt de dan geldende verzekerde som bepaald door de laatste verzekerde som te verhogen met het hiervoor bedoelde percentage, echter met een maximum van 25%.

Artikel 10 Aanbouw/verbouw

Indien de verzekering betrekking heeft op een gebouw, zijn tijdens aan-/verbouw daarvan meeverzekerd:

- keten, loodsen, steigers, bouwmaterialen en gereedschappen;
- kleding van hen, die bij de aan-/verbouw zijn betrokken;

alles zowel in het gebouw als op het terrein daarvan, echter tot ten hoogste het bedrag waarmee de verzekerde som de waarde van het gebouw onmiddellijk vóór de gedekte gebeurtenis te boven gaat.

Artikel 11 Uitsluitingen

De verzekering biedt geen dekking voor schade:

- a. door atoomkernreacties, molest, aardbeving en vulkanische uitbarsting, zoals vermeld in de 'Nadere omschrijvingen';
- b. aan enig belang ten behoeve waarvan een speciale verzekering, zoals een elektronika- of glasverzekering is gesloten, ongeacht op welk tijdstip;
- c. aan enig belang van een ander dan verzekerde waarvoor door de betrokken bezitter zelf een verzekering is gesloten;
- d. als gevolg van het geheel of gedeeltelijk wissen of verloren gaan van computerbestanden, tenzij afzonderlijk verzekerd;
- e. als gevolg van door de lucht getransporteerde verontreinigende en/of bederf veroorzakende stoffen van elders;
- f. hoe ook ontstaan, indien verzekerde met betrekking tot de melding en/of behandeling van deze schade opzettelijk een verkeerde voorstelling van zaken geeft of een onware opgave doet.

Hoofdstuk 3 Schade

Artikel 12 Verplichtingen van verzekerde

Verzekerde is op straffe van verlies van zijn rechten uit de polis verplicht.

- a. de maatschappij zo spoedig mogelijk kennis te geven van iedere gebeurtenis, waaruit voor de maatschappij een verplichting tot schadevergoeding kan ontstaan;
- b. de maatschappij zo spoedig mogelijk alle van belang zijnde gegevens en bescheiden te verstrekken;
- c. desverlangd een schriftelijke en door hemzelf ondertekende verklaring omtrent de oorzaak, toedracht en omvang van de schade aan de maatschappij te overleggen;

- d. de aanwijzingen van de maatschappij stipt op te volgen;
- e. zijn volle medewerking aan de schaderegeling te geven en zich te onthouden van alles wat de belangen van de maatschappij zou kunnen schaden.

Artikel 13 Vaststelling door expert

De door een gedekte gebeurtenis veroorzaakte schade en kosten worden in overleg met verzekeringnemer door een door de maatschappij benoemde expert vastgesteld.

Indien door de maatschappij of verzekeringnemer vaststelling van de schadeomvang door twee experts wordt gewenst, benoemen zij elk een expert. Voor het geval van verschil benoemen de twee experts samen een derde expert, die binnen de grenzen van de door hen vastgestelde cijfers de bindende vaststelling zal verrichten.

Artikel 14 Vaststelling omvang

14.1 De omvang van de schade aan gebouwen en, behoudens het in artikel 14.6 bepaalde, aan roerende zaken wordt vastgesteld op het verschil tussen de waarde onmiddellijk vóór en onmiddellijk ná de gebeurtenis, met inachtneming van het in artikel 14.2 t/m 14.5 vermelde.

De maatschappij heeft het recht om een redelijke aftrek toe te passen, afhankelijk van de onderhoudstoestand (bij gebouwenverzekering).

14.2 Gebouw

Voor gebouwen wordt uitgegaan van:

- a. de herbouwwaarde indien verzekerde binnen drie jaar tot herbouw op dezelfde plaats en met dezelfde bestemming of tot herstel overgaat, alsmede op voorwaarde dat verzekerde van herbouw of herstel binnen één jaar na de schadedatum schriftelijk mededeling heeft gedaan;
- b. de verkoopwaarde indien aan het onder a. genoemde niet wordt voldaan dan wel indien reeds vóór de schade:
 - verzekerde het voornemen had het gebouw af te breken;
 - het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening;
 - het gebouw door de gemeente onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard.

Bovendien zal, behalve wanneer voor het gebouw een herbouwplicht geldt, van de verkoopwaarde worden uitgegaan indien:

- het gebouw ten tijde van de schade ten verkoop stond aangeboden en hetzij geheel of grotendeels leegstond, hetzij al langer dan twee maanden buiten gebruik was;
- het gebouw geheel of gedeeltelijk was gekraakt.

In ieder geval wordt van de herbouwwaarde uitgegaan indien deze lager is dan de verkoopwaarde.

14.3 Inventaris

Voor inventaris wordt uitgegaan van:

- a. de nieuwwaarde indien:
 - verzekering naar nieuwwaarde uit het polisblad blijkt en
 - verzekerde niet reeds vóór de schade het voornemen had het bedrijf te beëindigen en
 - tot voortzetting van het bedrijf en ook tot heraanschaffing dan wel herstel wordt overgegaan en
 - verzekerde van voortzetting en heraanschaffing dan wel herstel binnen één jaar na de schadedatum schriftelijk mededeling heeft gedaan en uitvoering daarvan binnen drie jaar na bedoelde datum wordt gerealiseerd;
- b. de dagwaarde indien:
 - het hiervoor genoemde niet geldt;

- het zaken betreft waarvan de dagwaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde;
- het zaken betreft die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij waren bestemd;
- het gaat om bromfietsen en voor zover meegedeekt overige motorrijtuigen, caravans, aanhangwagens en vaartuigen.

14.4 Goederen

Voor goederen wordt uitgegaan van de marktwaarde, waarbij rekening zal worden gehouden met een eventuele waardevermindering door bijvoorbeeld beschadiging of incurantheid.

14.5 Antiek

Voor zaken met een antiquarische of zeldzaamheidswaarde wordt uitgegaan van deze waarde.

14.6 Herstel

Indien beschadigde roerende zaken voor herstel vatbaar zijn, wordt de schade vastgesteld op het bedrag van de herstelkosten, verhoogd met een door de schade veroorzaakte en door de reparatie niet opgeheven waardevermindering, maar niet hoger dan het overeenkomstig artikel 14.1, 14.3, 14.4 of 14.5 vastgestelde bedrag.

Artikel 15 Onderverzekering

Indien de verzekerde som lager is dan de waarde waarvan wordt uitgegaan bij de schaderegeling, vindt vergoeding van de vastgestelde schade en kosten plaats in de verhouding van de verzekerde som tot die waarde onmiddellijk vóór de gebeurtenis en tot de toepasselijke maxima.

De expertisekosten voor vaststelling van schade en kosten worden ook in het geval van onderverzekering volledig vergoed.

Indien sommige zaken te laag en andere te hoog verzekerd zijn, zullen de overschotten ten goede komen aan de te laag verzekerde zaken, waarvoor een zelfde of lagere premienotering geldt en wel naar verhouding van de tekorten.

Artikel 16 Uitkering

De maatschappij heeft het recht na vaststelling van de schade aan:

- a. gebouwen naar herbouwwaarde eerst een uitkering te doen van 50% van de naar herbouwwaarde berekende schadevergoeding, dan wel van 100% van de naar verkoopwaarde berekende schadevergoeding indien dit minder is; de uitkering van het eventuele restant zal plaatsvinden nadat herstel of herbouw is voltooid.

Indien verzekerde recht heeft op schadevergoeding berekend naar verkoopwaarde, wordt de aldus berekende schadevergoeding in één termijn uitgekeerd;

- b. inventaris naar nieuwwaarde eerst een uitkering te doen van 50% van de naar nieuwwaarde berekende schadevergoeding, dan wel van 100% van de naar dagwaarde berekende schadevergoeding indien dit minder is; de uitkering van het eventuele restant zal plaatsvinden nadat door verzekerde voldoende is aangetoond dat tot voortzetting van het bedrijf wordt of is overgegaan en heraanschaffing dan wel herstel heeft plaatsgevonden.

Indien verzekerde recht heeft op schadevergoeding berekend naar dagwaarde, wordt de aldus berekende schadevergoeding in één termijn uitgekeerd.

De totale schade-uitkering zal in geval van herbouw, herstel of heraanschaffing niet meer bedragen dan de daarvoor werkelijk bestede kosten.

Artikel 17 Betaling

- a. De verschuldigde schadevergoeding zal worden voldaan binnen vier weken na ontvangst door de maatschappij van alle noodzakelijke gegevens.
De maatschappij is niet eerder dan na verloop van genoemde termijn tot nakoming van haar verplichting tot betaling van de schadevergoeding gehouden.

- b. Bij schade aan zaken van derden kan de maatschappij rechtstreeks aan deze derden betalen.

Artikel 18 Andere verzekeringen

De schadevergoeding die krachtens deze polis ten laste van de maatschappij komt, wordt door haar voldaan, ook al zou zij zich kunnen beroepen op wettelijke bepalingen die leiden tot vermindering van haar aansprakelijkheid wegens elders lopende verzekeringen. Verzekerde is dan echter verplicht zijn rechten jegens de andere verzekeraars tot het beloop van die vermindering desgevraagd aan de maatschappij over te dragen.

Artikel 19 Verjaring

Indien aanmelding van een gebeurtenis, waaruit voor de maatschappij een verplichting tot schadevergoeding kan ontstaan, niet plaatsvindt binnen drie jaar na het moment waarop verzekerde kennis kreeg of had kunnen krijgen van die gebeurtenis, vervalt elk recht op schadevergoeding hiervoor.

Artikel 20 Vervaltermijn

Heeft de maatschappij een (aanbod van) betaling gedaan bij wijze van finale afdoening of een schade definitief afgewezen, dan kan verzekerde dit standpunt aanvechten binnen een jaar nadat hij hiervan op de hoogte is gesteld.

Na dit jaar vervalt ieder recht ten opzichte van de maatschappij ter zake van die gebeurtenis.

Hoofdstuk 4 Betaling en terugbetaling van premie

Artikel 21 Betaling

Verzekeringnemer dient de premie, kosten en assurantiebelasting vooruit te betalen binnen 30 dagen nadat zij verschuldigd worden.

De verzekering is niet van kracht voor gebeurtenissen, die plaatsvinden:

- nadat de hierboven vermelde termijn van 30 dagen is verstreken zonder dat de premie, kosten en assurantiebelasting zijn betaald;
- indien verzekeringnemer weigert de premie, kosten en assurantiebelasting te voldoen.

Nadere ingebrekestelling door de maatschappij is daarbij niet nodig. Verzekeringnemer blijft verplicht de premie, kosten en assurantiebelasting te voldoen.

De verzekering wordt weer van kracht voor gebeurtenissen die plaatsvinden na de dag, waarop de premie, kosten en assurantiebelasting door de maatschappij zijn ontvangen.

Artikel 22 Terugbetaling

Bij het eindigen van de verzekering heeft verzekeringnemer recht op terugbetaling van de premie over de periode waarvoor de verzekering niet meer van kracht is, onder aftrek van administratiekosten.

Hoofdstuk 5 Herziening van tarieven en/of voorwaarden

Artikel 23 Herziening

Indien de maatschappij haar tarieven en/of voorwaarden voor verzekeringen van dezelfde soort als deze herziet, heeft zij het recht deze verzekering aan die nieuwe tarieven en/of voorwaarden aan te passen.

De maatschappij zal, indien zij van dit recht gebruik wenst te maken, de aanpassing vooraf aankondigen.

Artikel 24 Recht van weigering

- a. Verzekeringnemer heeft het recht de aanpassing aan de nieuwe tarieven en/of voorwaarden te weigeren indien de aanpassing leidt tot premieverhoging en/of beperking van de dekking, tenzij deze wijzigingen voortvloeien uit een wettelijke regeling of bepaling.

- b. Indien verzekeringnemer van dit recht gebruik wenst te maken, dient hij de maatschappij daarvan, vóór het einde van een termijn van één maand na de aangekondigde datum van aanpassing, schriftelijk kennis te geven. De verzekering eindigt dan op de aangekondigde datum van aanpassing, of op het tijdstip van weigering indien de weigering na die datum plaatsvindt.

Artikel 25 Voortzetting van de verzekering

Heeft verzekeringnemer geen gebruik gemaakt van zijn in artikel 24 bedoelde recht, dan wordt hij geacht met de aanpassing in te stemmen. In dat geval wordt de verzekering voortgezet met toepassing van de nieuwe tarieven en/of voorwaarden.

Hoofdstuk 6 Wijziging van het risico

Artikel 26 Risicowijziging

Verzekeringnemer is verplicht zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen twee maanden, schriftelijk aan de maatschappij kennis te geven van:

- a. verhuizing/overbrenging van de verzekerde zaken naar een ander adres (bij verzekering van roerende zaken);
- b. wijziging van gebruik, bouwaard of dekking, zoals op het polisblad omschreven, van het gebouw waarin de verzekerde zaken zich bevinden (bij verzekering van roerende zaken) of van een verzekerd gebouw (bij verzekering van gebouwen);
- c. het feit dat het gebouw
 - geheel of grotendeels leeg komt te staan en/of
 - buiten gebruik is gedurende een aaneengesloten periode die (naar verwachting) langer dan twee maanden zal duren en/of
 - geheel of gedeeltelijk wordt gekraakt,

tenzij verzekeringnemer aannemelijk maakt dat hij van het optreden van een van de genoemde wijzigingen niet op de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn.

Artikel 27 Voortzetting na risicowijziging

- a. De verzekering wordt op dezelfde voorwaarden en tegen dezelfde premie voortgezet, tenzij de maatschappij binnen twee maanden na ontvangst van de kennisgeving als bedoeld in artikel 26 verzekeringnemer bericht gebruik te maken van haar recht de verzekering niet op dezelfde voorwaarden en tegen dezelfde premie voort te zetten.
- b. De verzekering eindigt dan één maand na de mededeling hiervan door de maatschappij, tenzij partijen voortzetting van de verzekering op nieuwe voorwaarden en/of tegen gewijzigde premie overeenkomen. Zolang de verzekering niet is geëindigd, alsmede zolang voortzetting niet is overeengekomen, blijft de oorspronkelijke dekking ongewijzigd van kracht.

Artikel 28 Opschorting na risicowijziging

- a. Verzuimt verzekeringnemer tijdig aan de maatschappij kennis te geven volgens het in artikel 26 bepaalde, dan wordt onmiddellijk na het verstrijken van de daarin genoemde termijn van twee maanden de dekking opgeschort, tenzij de verzekering ook na kennisgeving op dezelfde voorwaarden en tegen dezelfde of lagere premie zou zijn voortgezet. Verzekeringnemer blijft ook in het geval van opschorting verplicht de premie, kosten en assurantiebelasting te voldoen.

Indien de maatschappij de verzekering zou hebben voortgezet op andere voorwaarden en/of tegen een hogere premie, dan wordt de dekking hiervoor van kracht onmiddellijk nadat partijen voortzetting op nieuwe voorwaarden en/of tegen gewijzigde premie zijn overeengekomen.

- b. Indien schade ontstaat terwijl de dekking is opgeschort, zal, op voorwaarde dat voortzetting alsnog is overeengekomen, worden gehandeld alsof de dekking volgens de nieuwe voorwaarden reeds ten tijde van de schade van kracht was; de eventuele schade-uitkering zal dan echter worden berekend in dezelfde verhouding als de vóór de opschorting geldende premie staat tot de ná de aanpassing geldende premie als die hoger is.

Het in dit hoofdstuk bepaalde kan niet tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van de mogelijkheid tot beëindiging uit anderen hoofde leiden.

Hoofdstuk 7 Begin en einde van de verzekering

Artikel 29 Tijdstip

Het tijdstip van begin en einde van de verzekering is op de ingangsdatum respectievelijk op de afloopdatum des middags twaalf uur.

Artikel 30 Einde van de verzekering

De verzekering eindigt:

- a. door opzegging door verzekeringnemer tegen het einde van de op het polisblad genoemde verzekeringstermijn, mits de opzegging schriftelijk aan de maatschappij geschiedt, een termijn van ten minste twee maanden in acht wordt genomen en de opzegging niet vóór genoemde einddatum wordt herroepen;
- b. door opzegging door de maatschappij tegen de premievervaldag, mits de opzegging schriftelijk geschiedt en daarbij een termijn van ten minste twee maanden in acht wordt genomen;
- c. zodra het verzekerd belang door verkoop of op andere wijze is overgegaan. Zolang echter de nieuwe belanghebbende zelf nog geen verzekering voor dit belang heeft gesloten, wordt de verzekering ongewijzigd voortgezet ten behoeve van de nieuwe belanghebbende, maar uiterlijk tot de eerstvolgende premievervaldag, tenzij de maatschappij met de nieuwe belanghebbende overeenkomt de verzekering, eventueel in gewijzigde vorm, ook daarna voort te zetten;
- d. zodra verzekerde het bedrijf, het beroep of de activiteit, zoals in de polis omschreven, buiten Nederland gaat uitoefenen;
- e. indien verzekeringnemer de aanpassing van de verzekering aan nieuwe tarieven en/of voorwaarden overeenkomstig de regeling genoemd onder hoofdstuk 5 weigert of indien zich een geval van beëindiging als geregeld onder hoofdstuk 6 voordoet;
- f. zodra verzekerde met betrekking tot de melding en/of behandeling van een schade opzettelijk een verkeerde voorstelling van zaken geeft of een onware opgave doet en de maatschappij op grond hiervan de verzekering opzegt.

Hoofdstuk 8 Bekendheid

Artikel 31 Bekendheid

De maatschappij acht zich voldoende bekend met ligging, bouwaard, dekking, inrichting, omschreven gebruik en belendingen van het gebouw waarin de inventaris/goederen zich bevinden (bij verzekering van roerende zaken) of van een verzekerd gebouw (bij verzekering van gebouwen), zoals die waren

- ten tijde van het aangaan van de verzekering of
- bij voortzetting van de verzekering na risicowijziging.

Hoofdstuk 9 Nadere omschrijvingen

Artikel 32 Brand

Hieronder te verstaan een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard, dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Zo is onder andere geen brand:

- zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

Artikel 33 Blikseminslag

Hieronder te verstaan het inslaan van bliksem op de lokatie waar de verzekerde zaken hiertegen zijn gedekt.

Zo is geen blikseminslag schade door overspanning of inductie zonder waarneembare sporen van inslag op die lokatie.

Artikel 34 Ontploffing

Onder schade door ontploffing te verstaan gehele of gedeeltelijke vernieling, onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende, hevige krachtsuiting van gassen of dampen, zulks met inachtneming van het hierna bepaalde.

Is de ontploffing ontstaan binnen een - al dan niet gesloten - vat, dan is aan het vereiste van een eensklaps verlopende krachtsuiting voldaan, indien de wand van het vat onder de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen (onverschillig hoe deze gassen of dampen zijn ontstaan en onverschillig of zij reeds vóór de ontploffing aanwezig waren dan wel eerst tijdens deze ontwikkeld werden) een zodanige scheiding heeft ondergaan, dat door het uitstromen van gas, damp of vloeistof uit de door de scheiding gevormde opening, de drukken binnen en buiten het vat eensklaps aan elkaar gelijk zijn geworden. Is dit niet het geval of is de ontploffing buiten een vat ontstaan, dan moet de eensklaps verlopende, hevige krachtsuiting de onmiddellijke werking zijn geweest van gassen of dampen die door een scheikundige reactie van vaste, vloeibare, gas- of dampvormige stoffen, of van een mengsel daarvan, zijn ontwikkeld of tot uitzetting gebracht.

In het geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van verzekerde zaken door ontploffing is tevens gedekt de schade aan de verzekerde zaken welke als een gevolg van die vernieling moet worden aangemerkt.

In geval van gehele of gedeeltelijke vernieling van andere zaken door ontploffing is mede gedekt de schade aan de verzekerde zaken welke als gevolg van de nabijheid van die vernieling moet worden aangemerkt.

Noot: De tekst van deze clausule en van de daarbij behorende toelichting is door de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland op 5.april.1982 onder nummer 275/82 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht gedeponeerd.

Artikel 35 Luchtverkeer

Onder schade door luchtverkeer te verstaan schade door het getroffen worden door of het ontploffen van:

- a. hetzij een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig;
- b. hetzij een hieraan verbonden, hiervan losgeraakt, hieruit geworpen of hieruit gevallen projectiel, ontploffingsmiddel of ander voorwerp;
- c. hetzij enig ander voorwerp dat getroffen is door enig voorwerp als onder a. en b. genoemd.

Artikel 36 Atoomkernreacties

- a. Hieronder te verstaan atoomkernreacties, onverschillig hoe deze zijn ontstaan.

- b. De uitsluiting ter zake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden, die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische, wetenschappelijke, onderwijskundige doeleinden of (niet militaire) beveiligingsdoeleinden, mits er een door enige rijksoverheid afgegeven vergunning (voor zover vereist) van kracht is voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen.
Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), alsmede een kerninstallatie aan boord van een schip.
- c. Voor zover krachtens enige wet of enig verdrag een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, is het onder b. vermelde niet van toepassing.

Artikel 37 Molest

Onder schade door molest te verstaan schade veroorzaakt door of ontstaan uit gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en mouterij.
De maatschappij dient te bewijzen, dat de schade direct veroorzaakt is door of ontstaan is uit een van de in de vorige alinea genoemde oorzaken.

Noot: De zes genoemde vormen van molest, alsmede de definities van deze vormen van molest, vormen een onderdeel van de tekst, die door het Verbond van Verzekeraars op 2.november.1981 ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te 's-Gravenhage is gedeponneerd.

Artikel 38 Aardbeving en vulkanische uitbarsting

Onder schade door aardbeving en vulkanische uitbarsting te verstaan schade ontstaan, hetzij gedurende de tijd waarin, hetzij gedurende 24 uur nadat in of nabij de plaats waar het verzekerde zich bevindt, de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting zich hebben geopenbaard, tenzij verzekerde bewijst, dat de schade niet aan een van de genoemde verschijnselen kan worden toegeschreven.

N.B. De in het kader van deze verzekering verstrekte persoonsgegevens en de eventueel nader te overleggen persoonsgegevens kunnen worden opgenomen in de door de maatschappij gevoerde persoonsregistratie. Op deze registratie is een privacy-reglement van toepassing.